



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXII]

FRIDAY, 01st OCTOBER, 2021/ASHVINA 09, 1943

[No. 70

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (માધાપર)

નં. મુ.ન.ર.યો./નં. ૩૮/૧ (માધાપર)/જનરલ/૧૨૮૩/૨૦૨૧.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, રાજકોટ નગર રચના યોજના, રાજકોટ સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલીકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૫-૦૮-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪(બી)ના પાના નં. ૨૭૫-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૪-૦૮-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૮૨/નરય/૧૦૨૦૧૮/૪૬૩૩/લ, થી મારી હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (માધાપર) ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૮-૦૮-૨૦૨૧ ને બુધવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (માધાપર) ના વિસ્તારમાં મુંજકાના રે.સ. નં. ૧૧૧ પૈ., ૧૬/૧ પૈ., ૧૭, ૧૮/૧, ૧૮/૨, ૮૮ પૈ., ૫ પૈ., ૬, ૧૦૮, ૬૧ પૈ., ૬૦/૧, ૬૦/૨, ૬૦/૩, ૫૮ પૈ., ૫૮ પૈ., ૫૭ પૈ., ૬૫, ૫૭ પૈ., ૫૫/૧, ૫૫/૨, ૫૫/૩ પૈ., ૨૨/૧, ૨૨/૨, ૨૧ પૈ., ૧૮ પૈ., ૨૦/૧, ૨૦/૨, ૧/૧, ૧/૨, ૨ પૈ., ૩ પૈ., ૪/૧ પૈ., ૪/૨, ૨૭ પૈ., ૨૮/૩ પૈ., ૨૮/૧ પૈ., ૨૮/૨, ૨૮ પૈ., ૩૦ પૈ., ૧૧૦, ૩૧ પૈ., ૩૨ પૈ., ૩૦ પૈ., ૩૩, ૩૪/૪, ૩૪/૩, ૩૪/૨, ૩૪/૧, ૩૫ પૈ., ૩૬ પૈ., ૪૮, ૫૦, ૫૧, ૨૮ પૈ., ૨૭ પૈ., ૨૩/૨ પૈ., ૨૫ પૈ., ૨૩ પૈ., ૫૫ પૈ., ૫૪ પૈ., ૫૨, ૫૩/૧, ૫૩/૨, ૫૩/૩, ૫૩/૪, ૫૩/૫, ૫૩/૬, ૫૬ પૈ., વગેરે જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર (ચતુઃસીમા) નીચે પ્રમાણે છે.

સદરહુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (માધાપર) નો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે :

ઉત્તરે : માધાપર ગામના રે. સ. નં. ૬૬, સુએજ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટ (RMC) R-18 માધાપરના સર્વે નં. ૧૧૧ સરકારી ખરાબાની જમીન અને ૩૦.૦૦ મીટર ડી. પી. રોડ આવેલ છે.

દક્ષિણે : સુચિત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧ (માધાપર) ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વે : રાજકોટ મહાનગરપાલિકા વિસ્તારની નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (રાજકોટ) ની હદ તથા રૂડા વિસ્તારની સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૨ (મનહરપુર-રોણકી) ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૩૬/૫ (ઘંટેશ્વર) ની હદ આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬નાં પેટા નિયમ-૩ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (માધાપર)માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર ભાગ-૪ બી માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચન અસાધારણ રાજપત્ર ભાગ-૪(બી)માં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હકકદાર જરૂરી દસ્તાવેજો જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૯-૦૮-૨૦૨૧ ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (માધાપર)ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૯-૦૮-૨૦૨૧

રાજકોટ

એ. વી. કૃષ્ણરાવ

નગર રચના અધિકારી

પ્રવર નગર નિયોજક

રાજકોટ નગર રચના યોજના,

રાજકોટ

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

રાજકોટ નગર રચના યોજના, રાજકોટ

રૂડા બિલ્ડીંગ, છઠો માળ, શ્રી ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ,

રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧. ફોન નં. (૦૨૮૧) ૨૪૭૬૩૦૭

